

# 令和7年度 第11回豊後大野市農業委員会総会議事録

## 【会議の概要】

- 1 日 時 令和8年2月16日(月)午後2時30分～午後4時4分
- 2 場 所 市役所本庁4階 正庁ホール
- 3 出席者

農業委員 出席委員 (14名)、欠席委員 (1名)

	議席 番号	氏 名	出欠	議席 番号	氏 名	出欠	議席 番号	氏 名	出欠
会長	15	三宮 憲治	○						
委員	1	麻生 祐三子	×	6	安藤 大作	○	11	衛藤 英教	○
	2	後藤 綾子	○	7	山崎 淳三	○	12	小野 末芳	○
	3	橋本 みゆき	○	8	廣瀬 正雄	○	13	志賀 義和	○
	4	後藤 栄治	○	9	渡邊 丸美	○	14	三代 忠佑	○
	5	小野 不二夫	○	10	衛藤 講治	○			

農業委員会事務局職員等(6名)

事務局長、事務局長補佐兼係長、係員(2名)、農業振興課(2名)

- 4 議事録署名委員の指名 10番 衛藤 講治 11番 衛藤 英教

## 5 報告事項

- (1) 会長報告及び各種報告
- (2) 報告第19号 農地法第18条第6項の規定による通知について

## 6 議 事

- (1) 議案第58号 農用地利用計画変更に係る農地転用見込みについて
- (2) 議案第59号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第3項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画(案)について
- (3) 議案第60号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第3項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画(配分替)(案)について
- (4) 議案第61号 農地法第3条の規定による許可申請について
- (5) 議案第62号 農地法第4条の規定による許可申請について
- (6) 議案第63号 農地法第5条の規定による許可申請について
- (7) 議案第64号 現況証明(非農地証明)について
- (8) 議案第65号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画の作成の要請について

事務局長（総会に係る関係資料の説明）

本日の出席委員は 14 名。

豊後大野市農業委員会会議規則第 10 条の規定により、会議が成立する旨を報告。

～ 定例総会は、豊後大野市農業委員会会議規則第 6 条第 1 項の規定に基づき、会長が進行 ～

日程 1

開 会

議 長 (会長あいさつ、総会成立及び総会における留意点等の説明)

日程 2

議事録署名委員の指名

議 長 豊後大野市農業委員会会議規則第 20 条第 2 項の規定により、次の委員を指名。  
10 番委員、11 番委員

日程 3

報告事項

議 長 ◆会長報告及び各種報告  
前回定例総会から本日までの経過の報告。(資料に基づき説明)  
この件に関し、質問があれば受けます。

《意見・質疑なし》

質問が無いようですので、次に進みます。

◆報告第 19 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について

本件について、事務局の説明を求めます。

(事務局) (資料に基づき説明)

議 長 説明報告が終わりました。この件に関し、質問があれば受けます。

《意見・質疑なし》

質問が無いようですので、次に進みます。

日程 4

議 事

議 長 ◆議案第 58 号 農用地利用計画変更に係る農地転用見込みについて  
本件について、提出者の説明を求めます。

(農業振興課) (資料に基づき説明)

議 長 提出者の説明が終わりました。  
本件は、事前に計画書案を提示済み。これより質疑を許可します。

《意見・質疑なし》

無いようですので、質疑を打ち切ります。

本件については特に意見がありませんので、「議案第 58 号 農用地利用計画変更に係る農地転用見込みについて」は「意見なし」として市に報告します。

◆議案第 59 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 3 項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画(案)について

本件について、提出者の説明を求めます。

(農業振興課) (資料に基づき説明)

議長 提出者の説明が終わりました。  
本件は、事前に計画書案を提示済み。これより質疑を許可します。

《意見・質疑なし》

無いようですので、質疑を打ち切ります。

本件については特に意見がありませんので、「議案第 59 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 3 項の規定に基づく、農用地利用集積 等促進計画(案)について」は「意見なし」として市に報告します。

◆議案第 60 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 3 項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画(配分替)(案)について

本件について、提出者の説明を求めます。

(農業振興課) (資料に基づき説明)

議長 提出者の説明が終わりました。  
本件は、事前に計画書案を提示済み。これより質疑を許可します。

《意見・質疑なし》

無いようですので、質疑を打ち切ります。

本件については特に意見がありませんので、「議案第 60 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 3 項の規定に基づく、農用地利用集積 等促進計画(配分替)(案)について」は「意見なし」として市に報告します。

(農業振興課職員 退席)

◆議案第 61 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

本件について、事務局の説明を求めます。

(事務局) (資料に基づき説明)

議長 事務局の説明が終わりました。

ここで、番号 1 番から 8 番までの案件について、地区審査会の報告を求めます。

番号 1 番と 2 番の案件を 12 番委員に、番号 3 番から 5 番の案件を 9 番委員に、番号 6 番の案件を 11 番委員に、番号 7 番の案件を 7 番委員に、番号 8 番の案件を 4 番委員にお願いします。

(地区審査結果の報告)※左記委員順に報告

12 番委員 審査の結果、許可基準に問題ないと認められました。  
9 番委員  
11 番委員  
7 番委員  
4 番委員

議 長 地区審査会の報告が終わりました。  
議案第 61 号の 8 案件についてこれより質疑を許可します。

6 番委員 2 番の案件について、譲受人は外国籍となっていますが、許可基準に問題はありませんか？まずは賃貸借の継続を促してみてもどうでしょうか。

2 番委員 譲受人は、大分市でも営農をしており、今回は所有権の移転を希望しています。市内で貸借している対象地も適正に管理されており、地区の方からの評判もよいため、地区審査会では許可相当と判断しました。

議 長 本件について、事務局の説明を求めます。

(事務局) 外国籍であっても要件を満たせば農地の取得をすることは可能となっています。農林水産省は、外国人の農地取得要件の厳格化を進めており、短期在留者の外国人の農地取得を禁止すること、外資系法人の農地取得の制限強化等が設けられており、今回の事例は該当しないと考えられます。

議 長 他にございませんでしょうか。

《意見・質疑なし》

無いようですので、質疑を打ち切ります。

議案第 61 号の 8 案件については、全て「許可基準の不許可に該当するものはない」との報告であります。

これから採決します。議案第 61 号の 8 案件について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

(挙手多数)

「議案第 61 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について」は、原案のとおり決定されました。

◆議案第 62 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について

本件について、事務局の説明を求めます。

(事務局) (資料に基づき説明)

議 長 事務局の説明が終わりました。

ここで、番号 1 番の案件を 2 番委員にお願いします。

2 番委員 (地区審査結果の報告)※左記委員順に報告  
審査の結果、許可基準に問題ないと認められました。

議 長 地区審査会の報告が終わりました。  
議案第 62 号の案件についてこれより質疑を許可します。

《意見・質疑なし》

無いようですので、質疑を打ち切ります。

議案第 62 号の案件については、全て「許可基準の不許可に該当するものはない」との報告であります。

これから採決します。議案第 62 号の案件について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

(挙手全員)

「議案第 62 号 農地法第 4 条の規定による許可申請について」は、原案のとおり決定されました。

◆議案第 63 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について

本件について、事務局の説明を求めます。

(事務局) (資料に基づき説明)

議長 事務局の説明が終わりました。

ここで、番号 1 番と 2 番の案件について、地区審査会の報告を求めます。  
番号 1 番と 2 番の案件を 2 番委員にお願いします。

2 番委員 (地区審査結果の報告)※左記委員順に報告  
審査の結果、許可基準に問題ないと認められました。

議長 地区審査会の報告が終わりました。  
議案第 63 号の 2 案件についてこれより質疑を許可します。

《意見・質疑なし》

無いようですので、質疑を打ち切ります。

議案第 63 号の 2 案件については、全て「許可基準の不許可に該当するものはない」との報告であります。

これから採決します。議案第 63 号の 2 案件について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手を求めます。

(挙手多数)

「議案第 63 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について」は、原案のとおり決定されました。

◆議案第 64 号 現況証明(非農地証明)について

本件について、事務局からの説明を求めます。

(事務局) (資料に基づき説明)

議長 事務局の説明が終わりました。  
ここで、番号 1 番と 2 番の案件を 12 番委員にお願いします。

12 番委員	(地区審査結果の報告)※左記委員順に報告 調査の結果、非農地と判断して問題ないと認められました。
議 長	地区審査会の報告が終わりました。議案第 64 号の 2 案件について、これより質疑を許可します。  《意見・質疑なし》  無いようですので、質疑を打ち切ります。 議案第 64 号の 2 案件については、全て「発行基準に該当する」との報告であります。 これから採決します。議案第 64 号の 2 案件について、原案のとおり証明することに賛成の委員の挙手を求めます。  (挙手全員)  「議案第 64 号 現況証明(非農地証明)について」は、原案のとおり証明することに決定されました。  <u>◆議案第 65 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 11 項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画の作成の要請について</u>  本件について、事務局からの説明を求めます。
(事務局)	(資料に基づき説明)
議 長	事務局の説明が終わりました。これより質疑を許可します。  《意見・質疑なし》  無いようですので、質疑を打ち切ります。 これから採決します。議案第 65 号について、原案のとおり決定することに賛成の委員の挙手を求めます。  (挙手全員)  「議案第 65 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 11 項の規定に基づく、農用地利用集積等促進計画の作成の要請について」は、原案のとおり決定されました。
日程 5 その他	
議 長	その他の項について、事務局から説明をお願いします
(事務局)	(次回定例会の開催日時等の事務連絡)
議 長	本件について、ご意見はございませんか。  《意見・質疑なし》  無いようですので、これをもちまして、令和 7 年度第 11 回豊後大野市農業委員会定例総会の全ての日程を終了します。長時間の慎重審議、誠にありがとうございました。

豊後大野市農業委員会会議規則第 20 条の規定による議事録書名については、原本による。