

報告第5号

豊後大野市土地開発公社の経営状況について

地方自治法（昭和22年法律第67号）第243条の3第2項の規定により、豊後大野市土地開発公社令和6年度決算に関する書類並びに令和7年度事業計画及び予算に関する書類を別冊のように提出する。

令和7年6月11日 提出

豊後大野市長 川野文敏

別冊 3

豊後大野市土地開発公社の経営状況報告書  
令和6年4月1日～令和7年1月14日（解散日）

1. 令和6年度事業報告書

豊後大野市土地開発公社

# 目次

## I 令和6年度事業報告書

1. 事業概要	……	3
2. 事業実績	……	3
3. 重要な処理事項		
(1) 役員 の 就任 ・ 退任	……	4
(2) 理事会	……	5
(3) 監査	……	5

## II 財務諸表

1. 財産目録	……	6
2. 令和6年度貸借対照表	……	7
3. 令和6年度損益計算書	……	8
4. 令和6年度キャッシュフロー計算書	……	9

## III 附属明細表

1. 事業執行実績計算書	……	10
2. 有形固定資産明細表	……	11
3. 資本金明細表	……	12

# I 令和6年度事業報告書

## 1. 事業概要

豊後大野市土地開発公社は、平成17年の合併以降、田中バイパス周辺整備事業や木質バイオマス発電所用地造成事業など、公社が目的とする事業に取り組み市民福祉の増進に資する成果をあげました。

一方で、平成25年の木質バイオマス発電所用地造成事業を最後に公社の目的である土地の先行取得等に係る事業は、時代の変化や行政ニーズの低減等により有効的な機能を発揮する事業の実施が図られない実態となりました。

このことを踏まえ、今後の公社のあり方を検討した結果、本市土地開発公社を解散することで、理事会での承認を得たのちに、豊後大野市議会の承認を得ました。令和7年1月9日付けで大分県知事による解散認可を受け、同年1月14日で豊後大野市土地開発公社を解散するに至りました。

## 2. 事業実績

令和6年度は、事務経費のみで事業実績はありません。

### 3. 重要な処理事項

#### (1) 役員の就任・退任

役職名	氏名	就任年月日	退任年月日(任期満了日)	備考
理事長	藤田 敬	令和5年5月16日	令和7年1月14日	令和5年5月16日豊後大野市副市長就任
常務理事	阿南 博和	令和5年4月1日	令和7年1月14日	令和5年4月1日総務課長就任
理事	沓掛 義範	令和5年5月15日	令和7年1月14日	令和5年5月15日議会副議長就任
理事	佐藤 昭生	令和5年5月15日	令和7年1月14日	令和5年5月15日議会総務常任委員長就任
理事	工藤 秀典	令和5年5月15日	令和7年1月14日	令和5年5月15日議会総務常任副委員長就任
理事	嶺 英治	令和5年4月1日	令和7年1月14日	令和3年5月7日議会総務常任副委員長就任
理事	吉藤 里美	令和5年4月1日	令和7年1月14日	令和3年5月7日議会厚生文教常任委員長就任
理事	後藤 将彰	令和5年4月1日	令和7年1月14日	令和5年4月1日財政課長就任
理事	河室 晃明	令和5年4月1日	令和7年1月14日	令和3年4月28日まちづくり推進課長就任
理事	麻生 正文	令和5年4月1日	令和7年1月14日	令和4年4月1日環境衛生課長就任
理事	麻生 和子	令和6年4月1日	令和7年1月14日	令和6年4月1日社会福祉課長就任
理事	清水 康士	令和5年6月1日	令和7年1月14日	令和5年6月1日商工観光課長就任
監事	芝田 榮造	令和5年4月1日	令和7年3月31日	令和3年8月18日豊後大野市代表監査委員就任
監事	小野 順一	令和5年5月15日	令和7年3月31日	令和5年5月15日豊後大野市議会監査委員就任

(2) 理事会

年月日	回数	議案	議決結果	備考
R6. 5. 29	第1回	第1号議案 令和5年度豊後大野市土地開発公社事業報告について 監査報告  第2号議案 令和6年度豊後大野市土地開発公社事業計画及び予算(案)について  追加議案 豊後大野市土地開発公社の今後について	原案のとおり可決 原案のとおり可決  原案のとおり可決  事務手続きを進める ことで承認	正庁ホールにて開催 14名参加
R6. 8. 26	第2回	第1号議案 豊後大野市土地開発公社の解散について	原案のとおり可決	正庁ホールにて開催 12名参加
R6. 10. 10	第3回	第1号議案 豊後大野市土地開発公社解散の同意について	原案のとおり可決	中央公民館にて開催 9名参加

(3) 監査

年月日	職	氏名	監査事項	監査結果
R6. 5. 7	監事	芝田 榮造 小野 順一	豊後大野市土地開発公社会計規程第44条の規定に基づく令和5年度決算内容の監査	適正に処理されている。

## II 財務諸表

### 1. 財産目録（令和6年4月1日～令和7年1月14日）

（資産の部）

（単位：円）

科目	金額		備考
I 流動資産		23,252,858	
1 預金	23,252,858		
(1) 普通預金	23,252,858		大分銀行
2 事業未収金	0		
II 固定資産		5,700,000	
1 投資その他の資産	5,700,000		豊後大野市大野町矢田字奥小屋930-2 山林
資産合計		28,952,858	

（負債の部）

（単位：円）

科目	金額		備考
I 流動負債		0	
1 預り金	0		
(1) 預り金	0		
2 短期借入金	0		
(2) 短期借入金	0		
負債合計		0	
正味財産		28,952,858	

2. 令和6年度貸借対照表（令和6年4月1日～令和7年1月14日）

資 産 の 部

1 流動資産

1	現金及び預金	23,252,858	
2	事業未収金	0	
	<b>流動資産合計</b>		<b>23,252,858</b>

2 固定資産

1	土地	5,700,000	
	<b>固定資産合計</b>		<b>5,700,000</b>

**資産合計** **28,952,858**

負 債 の 部

1 流動負債の部

1	預り金	0	
2	短期借入金	0	
	<b>流動負債合計</b>		<b>0</b>
	<b>負債合計</b>		<b>0</b>

資 本 の 部

1 資本金

1	資本財産	5,700,000	
	<b>資本金合計</b>		<b>5,700,000</b>

2 翌年度準備金

1	前期繰越準備金	23,357,458	
2	当期純利益	△ 104,600	
	<b>翌年度準備金</b>		<b>23,252,858</b>

**資本合計** **28,952,858**

**負債・資本合計** **28,952,858**

### 3. 令和6年度損益計算書

(令和6年4月1日～令和7年1月14日)

(単位：円)

科目	金額		備考
<b>I 事業収益</b>			
1 土地造成事業収益			
事業未収金	0		
事業収益合計		0	
<b>II 事業原価</b>			
1 土地造成事業原価			
土地造成事業原価	0		
事業原価合計		0	
<b>事業総利益</b>		0	
<b>III 一般管理費</b>			公租公課費 21,000円 人件費（役員報酬） 82,800円
1 一般管理費	106,390		通信運搬費 2,590円
一般管理費合計		106,390	
<b>事業利益</b>		△ 106,390	
<b>IV 事業外収益</b>			
1 受取利息	1,790		
2 雑収入			
事業外収益合計		1,790	
<b>V 事業外費用</b>			
1 支払利息	0		
事業外費用合計		0	
<b>経常利益</b>		△ 104,600	
<b>当期純利益</b>		△ 104,600	

#### 4. 令和6年度キャッシュフロー計算書

自 令和6年 4月1日

至 令和7年1月14日

(単位：円)

I	事業活動によるキャッシュフロー	△ 104,600	
	土地造成事業収入		0
	その他事業収入		0
	人件費支出		△ 82,800
	その他経費		△ 23,590
	小計		△ 106,390
	利息の受取額		1,790
	利息の支払額		0
II	投資活動によるキャッシュフロー	0	
			0
III	財務活動によるキャッシュフロー	0	
	短期借入金収入		0
	短期借入金の返済による支出		0
		I + II + III =	△ 104,600
IV	現金及び現金同等額期首残高		23,357,458
V	現金及び現金同等額期末残高 ( I + II + III + IV)		23,252,858

### Ⅲ 附属明細表

#### 1. 事業執行実績計算書（令和6年4月1日～令和7年1月14日）

##### 収益の会計

##### 1 収入

(単位：円)

款 項	目	予算額	実績額	比較増減	備考
<b>1 事業収益</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
1 土地造成事業収入	1 事業未収金	0	0	0	
<b>2 事業外収益</b>		<b>147,000</b>	<b>1,790</b>	<b>△ 145,210</b>	
1 受取利息	1 受取利息	1,000	1,790	790	預金利息
2 雑収益	1 雑収益	146,000	0	△ 146,000	繰越予算より
<b>合計</b>		<b>147,000</b>	<b>1,790</b>	<b>△ 145,210</b>	

##### 2 支出

(単位：円)

款 項	目	予算額	実績額	比較増減	備考
<b>1 事業原価</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	1 事業原価	0	0	0	
<b>2 販売費及び一般管理費</b>		<b>147,000</b>	<b>106,390</b>	<b>△ 40,610</b>	
	1 販売費及び一般管理費				
	(1) 人件費	97,000	82,800	△ 14,200	理事・監事報酬
	(2) 経費	50,000	23,590	△ 26,410	公租公課費、需用費、役務費
<b>3 事業外費用</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	1 支払利息	0	0	0	借入金支払利息
<b>4 予備費</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	1 予備費		0	0	
<b>合計</b>		<b>147,000</b>	<b>106,390</b>	<b>△ 40,610</b>	

(様式第11号)

## 2. 有形固定資産明細表

(単位：円)

資産の種類	取得原価 (A)	当期増加額(B)	当期減少額(C)	期末残高(A+B+C)	当期原価償却高(E)	原価償却累計額(F)	差引期末残高
不動産	5,700,000	0	0	5,700,000	0	0	5,700,000
<b>合計</b>	<b>5,700,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,700,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,700,000</b>

(様式第18号)

### 3. 資本金明細表

区分	出資団体名	出資額 (円)	適用
基本財産	豊後大野市	5,700,000	土地

附属資料

土地の表示

大字	字	地番	地目		地積		備考
			台帳	現況	台帳 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
大野町矢田	奥小屋	930-2	山林	山林	15,000	15,000	杉・桧 昭和33年植栽
合計		1筆			15,000	15,000	

(注)

附属明細表の内 (様式第1号現金及び預金明細表) は、財産目録で報告しているもので省略する。  
附属明細表の内 (様式第20号) 事業収益明細表及び (様式第21号) 事業原価明細表については、Ⅱ財務諸表の損益計算書で報告しているもので省略する。

別冊 4

豊後大野市土地開発公社の経営状況報告書  
令和7年1月14日（解散日）～令和7年3月31日

1. 令和6年度事業報告書
2. 清算手続き及び予算

豊後大野市土地開発公社

# 目次

## I 令和6年度事業報告書

- 1. 重要な処理事項
- (1) 役員の就任・退任 …… 4

## II 財務諸表

- 1. 財産目録 …… 5
- 2. 令和6年度貸借対照表 …… 6
- 3. 令和6年度損益計算書 …… 7
- 4. 令和6年度キャッシュフロー計算書 …… 8

## III 附属明細表

- 1. 事業執行実績計算書 …… 9
- 2. 有形固定資産明細表 …… 10
- 3. 資本金明細表 …… 11

## V 清算手続き及び予算

- |                 |          |
|-----------------|----------|
| 1. 今後の清算手続きについて | …… 12    |
| 2. 予算           | …… 12、13 |
| 3. 資金計画書        | …… 14    |
| 4. 予定貸借対照表      | …… 15    |

## VI 監査報告書

- |                            |       |
|----------------------------|-------|
| 1. 令和6年度豊後大野市土地開発公社決算監査報告書 | …… 16 |
|----------------------------|-------|

# I 令和6年度事業報告書

## 1. 重要な処理事項

### (1) 役員の就任・退任

役職名	氏名	就任年月日	備考
代表清算人	藤田 敬	令和7年1月14日	
清算人	阿南 博和	令和7年1月14日	
清算人	沓掛 義範	令和7年1月14日	
清算人	佐藤 昭生	令和7年1月14日	
清算人	工藤 秀典	令和7年1月14日	
清算人	嶺 英治	令和7年1月14日	
清算人	吉藤 里美	令和7年1月14日	
清算人	後藤 将彰	令和7年1月14日	
清算人	河室 晃明	令和7年1月14日	
清算人	麻生 正文	令和7年1月14日	
清算人	麻生 和子	令和7年1月14日	
清算人	清水 康士	令和7年1月14日	
監 事	芝田 榮造	令和5年4月1日	令和3年8月18日豊後大野市代表監査委員就任 令和7年3月31日任期満了
監 事	小野 順一	令和5年5月15日	令和5年5月15日豊後大野市議会監査委員就任 令和7年3月31日任期満了

## II 財務諸表

### 1. 財産目録（令和7年1月14日～令和7年3月31日）

（資産の部）

（単位：円）

科目	金額		備考
I 流動資産		23,113,536	
1 預金	23,113,536		
(1) 普通預金	23,113,536		大分銀行
2 事業未収金	0		
II 固定資産		5,700,000	
1 投資その他の資産	5,700,000		豊後大野市大野町矢田字奥小屋930-2 山林
資産合計		28,813,536	

（負債の部）

（単位：円）

科目	金額		備考
I 流動負債		0	
1 預り金	0		
(1) 預り金	0		
2 短期借入金	0		
(2) 短期借入金	0		
負債合計		0	
正味財産		28,813,536	

2. 令和6年度貸借対照表（令和7年1月14日～令和7年3月31日）

資 産 の 部

1 流動資産

1	現金及び預金	23,113,536	
2	事業未収金	0	
	<b>流動資産合計</b>		<b>23,113,536</b>

2 固定資産

1	土地	5,700,000	
	<b>固定資産合計</b>		<b>5,700,000</b>

**資産合計** **28,813,536**

負 債 の 部

1 流動負債の部

1	預り金	0	
2	短期借入金	0	
	<b>流動負債合計</b>		<b>0</b>
	<b>負債合計</b>		<b>0</b>

資 本 の 部

1 資本金

1	資本財産	5,700,000	
	<b>資本金合計</b>		<b>5,700,000</b>

2 翌年度準備金

1	前期繰越準備金	23,252,858	
2	当期純利益	△ 139,322	
	<b>翌年度準備金</b>		<b>23,113,536</b>

**資本合計** **28,813,536**

**負債・資本合計** **28,813,536**

### 3. 令和6年度損益計算書（令和7年1月14日～令和7年3月31日）

（単位：円）

科目	金額		備考
<b>I 事業収益</b>			
1 土地造成事業収益			
事業未収金	0		
事業収益合計		0	
<b>II 事業原価</b>			
1 土地造成事業原価			
土地造成事業原価	0		
事業原価合計		0	
<b>事業総利益</b>		0	
<b>III 一般管理費</b>			公租公課費 0円 人件費（役員報酬） 41,400円
1 一般管理費	150,549		需用費 0円 役務費（通信運搬費） 920円
一般管理費合計		150,549	広告宣伝費（官報掲載） 107,679円 役務費（振込手数料） 550円
<b>事業利益</b>		△ 150,549	
<b>IV 事業外収益</b>			
1 受取利息	11,227		
2 雑収入			
事業外収益合計		11,227	
<b>V 事業外費用</b>			
1 支払利息	0		
事業外費用合計		0	
<b>経常利益</b>		△ 139,322	
<b>当期純利益</b>		△ 139,322	

### Ⅲ 附属明細表

#### 1. 事業執行実績計算書（令和7年1月14日～令和7年3月31日）

##### 収益の会計

##### 1 収入

(単位：円)

款 項	目	実績額	備考
<b>1 事業収益</b>		<b>0</b>	
1 土地造成事業収入	1 事業未収金	0	
<b>2 事業外収益</b>		<b>11,227</b>	
1 受取利息	1 受取利息	11,227	預金利息
2 雑収益	1 雑収益	0	繰越予算より
<b>合計</b>		<b>11,227</b>	

##### 2 支出

(単位：円)

款 項	目	実績額	備考
<b>1 事業原価</b>		<b>0</b>	
	1 事業原価	0	
<b>2 販売費及び一般管理費</b>		<b>150,549</b>	
	1 販売費及び一般管理費		
	(1) 人件費	41,400	清算人・監事報酬
	(2) 経費	109,149	役務費、広告宣伝費
<b>3 事業外費用</b>		<b>0</b>	
	1 支払利息	0	借入金支払利息
<b>4 予備費</b>		<b>0</b>	
	1 予備費	0	
<b>合計</b>		<b>150,549</b>	

(様式第11号)

## 2. 有形固定資産明細表

(単位：円)

資産の種類	取得原価 (A)	当期増加額(B)	当期減少額(C)	期末残高(A+B+C)	当期原価償却高(E)	原価償却累計額(F)	差引期末残高
不動産	5,700,000	0	0	5,700,000	0	0	5,700,000
<b>合計</b>	<b>5,700,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,700,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,700,000</b>

(様式第18号)

### 3. 資本金明細表

区分	出資団体名	出資額 (円)	適用
基本財産	豊後大野市	5,700,000	土地

附属資料

土地の表示

大字	字	地番	地目		地積		備考
			台帳	現況	台帳 m <sup>2</sup>	実測 m <sup>2</sup>	
大野町矢田	奥小屋	930-2	山林	山林	15,000	15,000	杉・桧 昭和33年植栽
合計		1筆			15,000	15,000	

(注)

附属明細表の内 (様式1号現金及び預金明細表) は、財産目録で報告しているので省略する。

附属明細表の内 (様式20号) 事業収益明細表及び (様式21号) 事業原価明細表については、II財務諸表の損益計算書で報告しているので省略する。

## V 清算手続き及び予算

令和7年度豊後大野市土地開発公社の事業計画及び予算は、次に定めるところによります。

令和7年3月17日提出

豊後大野市土地開発公社  
代表清算人 藤田 敬

### 1. 今後の清算手続きについて

令和7年度の清算手続きとしては、令和7年5月に清算人会（財産の処分承認）、7月に清算結了監査、清算人会（清算結了監査承認）を予定しています。

大野町のもみじヶ丘の看板、道の駅おおの横の「ぬくもりパーク」看板の撤去を5月頃予定しています。

財産の処分承認をもって、基本財産の山林は市に寄附、預金については市に移管します。

### 2. 予算

令和7年度豊後大野市土地開発公社の収益的収入及び支出の予算は、次のとおりとします。

収入

(単位:千円)

款	項	予算額	備考
1 事業収益		0	
	1 土地造成事業収入	0	
2 事業外収益		2	
	1 受取利息	2	預金利息
	2 雑収益	0	
収入合計		2	

## 支出

(単位:千円)

款	項	予算額	備考
1 事業原価		0	
	1 事業原価	0	
2 販売費及び一般管理費		615	
	1 販売費及び一般管理費	615	
	(1) 人件費	65	清算人・監事報酬
	(2) 経費	550	需用費、役務費、公租公課等
3 事業外費用		0	
	1 支払利息	0	
4 予備費		0	
	1 予備費	0	
支出合計		615	

令和7年度豊後大野市土地開発公社の資本的収入及び支出の予算は、次のとおりとします。

## 収入

(単位:千円)

款	項	予算額	備考
1 資本的収入		0	
	1 借入金	0	
収入合計		0	

## 支出

(単位:千円)

款	項	予算額	備考
1 資本的支出		0	
	1 償還金	0	
支出合計		0	

### 3. 資金計画書

(令和7年4月1日～令和8年3月31日)

(単位：千円)

区分	予算額	備考
<b>受入資金</b>	<b>23,115</b>	
1 事業未収金		
2 受取利息	2	預金利息
3 雑収益	0	
4 前年度繰越金	23,113	
5 借入金収入	0	
6 預り金	0	
<b>支払資金</b>	<b>615</b>	
1 事業原価	0	
2 販売費及び一般管理費	615	需用費、役務費、公租公課等
3 支払利息	0	
4 借入金償還金	0	
5 前年度預かり金	0	
<b>翌年度繰越金</b>	<b>22,500</b>	

4. 予定貸借対照表

V 清算手続き及び予算（令和7年4月1日～令和8年3月31日）

〔報告式〕

（単位：千円）

		資 産 の 部	
1	流動資産		
	1	現金及び預金	22,500
	2	土地	0
		流動資産合計	22,500
2	固定資産		
	1	土地	5,700
		固定資産合計	5,700
		資産合計	28,200
		負 債 の 部	
1	流動負債		
	1	預り金	0
	2	短期借入金	0
		流動負債合計	0
2	固定負債		
		固定負債合計	0
		負債合計	0
		資 本 の 部	
1	基本金		
	1	基本財産	5,700
		基本金合計	5,700
2	翌年度準備金		
	1	前期繰越準備金	23,115
	2	当期純利益	△ 615
		翌年度準備金	22,500
		資本合計	28,200
		負債・資本合計	28,200

## 監査報告

# 令和6年度豊後大野市土地開発公社決算監査報告書

豊後大野市土地開発公社会計規程第44条に基づき附された、令和6年度豊後大野市土地開発公社収入支出決算及び関係諸帳簿の監査を実施しましたので、その結果を報告します。

### 記

1. 監査対象期間 令和6年4月1日から 令和7年3月31日まで

2. 実施年月日 令和7年3月7日（金）

#### 3. 監査方法及びその内容

公社から提出を受けた「令和6年度豊後大野市土地開発公社事業報告書並びに財務諸表・附属明細書」について、事務局職員に詳細な説明を求めるとともに、関係諸帳簿との突合を行い、決算諸表の数値が正確であることを確認・審査しました。

#### 4. 監査結果

会計処理は適切に行われており、令和6年度事業報告書並びに財務諸表・附属明細書は、当公社の財産及び損益の状況を適正（正確）に表示しているものと認めます。

令和7年3月7日

豊後大野市土地開発公社 監事

芝田 栄造 

監事

小野 順一 