

令和6年度 固定資産未評価家屋調査業務委託
 公募型プロポーザル審査基準

審査基準

審査項目		審査内容	配点		
1	事業遂行力	体制	業務を的確に遂行できる十分な人員配置、執行体制等が示されているか。	10	75
		実績及び経験等	家屋評価に関する計画策定・現地調査の委託実績件数ほどの程度か。 管理者、選任担当者等の実績、経験等ほどの程度か。	10	
		スケジュール	本業務を期日までに確実に遂行できるような事業計画であるか。	10	
	業務実績	地域精通度	大分県内で同種の業務を実施・完了した実績があるか。	15	
		家屋評価の精通度	部分別評価（家屋内部の立入調査）における実績棟数ほどの程度か。	15	
			比準評価（家屋外観からの調査）における実績棟数ほどの程度か。	15	
2	企画提案内容	理解力	家屋評価に関する知識が豊富であるか。実施要項・仕様書の内容を適切に反映した提案となっているか。	15	15
3	価格評価	見積価格	提案内容に対して、妥当な価格となっているか。	10	10
計				100	